

(기준 : 2015년 12월말)

조성목적 및 특징		대구신서 혁신도시(공공주택지구) 내 대구경북첨단의료복합단지 구역 일부를 도시첨단산업단지로 중복 지정함으로써 혁신도시 내 기업 투자유치 활성화와 도시경쟁력을 강화하고 산업, 연구, 교육기능이 복합된 의료연구도시 건설 및 의료생태계 구축													
사업시행자 / 관리기관		한국토지주택공사 / 대구광역시													
위치		대구 동쪽 13km지점의 대구광역시 동구 동내동 일원													
조성기간(지정일)		2014. 12 ~ 2015. 3 (지정일 : 2014. 12. 29) (지정일 : 2014.12.29)													
면적(천㎡)		총면적	산업시설구역			지원시설구역			공공시설구역			녹지구역		기타	
		149	98			-			51			-		-	
평균분양가 / 납부방법		596,838원/㎡ (계약금 10%, 5년 이내 분할 상환 가능)													
입주업체현황	업체수(개사), 고용(명)	입주업체 : -                      가동업체 : -                      고용 : -													
	생산(억원), 수출(백만달러)	생산액 : -                      수출액 : -													
	업종별 현황	구분	계	음 식료	섬유 의복	목재 종이	석유 화학	비 금속	철강	기계	전기 전자	운송 장비	기타 제조	비 제조	
		입주업체 (개사)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		근로자수 (명)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
입지여건	도로	동대구IC(20분 정도 소요) : 동대구IC → ‘영천, 안심’ 방면으로 우측방향 → 화랑로를 따라 3.29km 이동 → 반야월네거리(좌회전) → 신서혁신지구 통과 후 우측방향 → 첨단의료복합단지내													
		경산IC(30분 정도 소요) : 경산IC → 경산방면으로 우측방향 → 대학로 → 경산 네거리 (우회전) → 반야월네거리 → 신서혁신지구 통과 후 우측 방향 → 첨단의료복합단지 내													
	철도	동대구역(10km, 20분거리) : KTX 고속철도													
	공항	대구국제공항(8km, 20분거리) : 12개 국제노선 운항 김해국제공항(60분거리) : 41개 국제노선 운항													
항만		부산항(152km) 이용 : 화물하역능력 54,976천톤, 화물접안능력 89선좌													

입지여건	생활환경	배 후 도 시 : 대구광역시 동구 인구 350천명(남 174천명, 여 176천명) 교 육 기 관 : 중학교 12개교 7,037명, 고등학교 4개교 3,722명 산업인력양성기관 : 특목고 및 자율고 등 7개교 5,021명				
	산업활동 지원기관	대구경북첨단의료산업진흥재단, 한국산업단지공단, 법원, 등기소, 세무서				
	지역경제 및 단지특성	국가 의료산업을 선진국 수준으로 발전·육성하고자 국가적 프로젝트로 첨단의료 복합단지를 조성하여 미래 성장잠재력이 큰 첨단의료 신기술 분야에 집중투자 육성하고 있으며, 첨단의료복합단지의 일부를 도시첨단산업단지 지정 (동구 재정자립도 : 16.6%)				
입주조건	입주업종	지식산업(의료연구, 교육서비스업)				
	입주자격	「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 지식산업센터 「첨단의료복합단지 지정 및 지원에 관한 특별법」 제2조에 명시된 의료연구개발 지관 및 의료연구개발지원기관				
	입주제한	특정유해물질이 발생하는 업종, 폐수, 대기오염 다량 발생업종				
입주혜택	세제	지 원 구 분			지 원 내 용	
		국내 기업부설 연구소 등	국세	소득세,법인세	3년간 100%, 이후 2년간 50%	
	지방세		취득세	면제		
재산세			10년간 100%, 이후 3년간 50%			
외국인투자 비영리법인 또는 기업부설연구소 등	국세	소득세,법인세	5년간 100%, 이후 2년간 50%	외국인 투자비용 기준 지원		
		관세,특별소비세, 부가가치세	5년간 100%			
	지방세	취득세	면제			
		재산세	15년간 100%			
금융	대구광역시 중소기업지원자금 [문의 : 대구시 경제정책과 053) 803-3401~2]					
입주관련 정보 문의		해 당 관 청 : 대구광역시 의료허브조성과 주 소 (우 41905) 대구광역시 중구 동덕로 194(동인동 1가) 전 화 053) 803-6431, 6451 FAX 053) 803-6429  관 리 기 관 : 대구경북첨단의료산업진흥재단 주 소 (우 41061) 대구광역시 동구 동내로 88(동내동) 전 화 053) 790-5146				