

(기준 : 2015년 12월말)

조성목적 및 특징		지역의 부족한 산업용지난을 해소하고 첨단기업을 유치하여 섬유 일변도의 지역 산업을 지식기반 첨단산업으로 구조 고도화													
사업시행자 / 관리기관		대구도시공사 / 대구성서산업단지관리공단													
위치		대구광역시 달성군 다사읍 세천리 일원													
조성기간(지정일)		2007. 1 ~ 2012. 8 (지정일 : 2007.1.30)													
면적(천㎡)		총면적	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	기타								
		1,469	690	126	285	305	63								
평균분양가 / 납부방법		403,000원/㎡ / 계약금 10%, 중도금 80%(3개월 단위 4회 납부), 잔금 10%													
입주업체현황	업체수(개사), 고용(명)	입주업체 : 104				가동업체 : 98				고용 : 3,167					
	생산(억원), 수출(백만달러)	생산액 : 7,559				수출액 : 188									
	업종별 현황	구분	계	음 식료	섬유 의복	목재 종이	석유 화학	비 금속	철강	기계	전기 전자	운송 장비	기타 제조	비 제조	
		입주업체 (개사)	104	-	-	-	-	-	-	82	22	-	-	-	
		근로자수 (명)	3,167	-	-	-	-	-	-	2,538	629	-	-	-	
입지여건	도로	고속도로 : 경부, 중앙, 중부내륙(구마지선), 88, 대구~포항, 대구~김해 등 총 6개의 고속도로와 인접하며 구마고속도로 성서 IC(6km) 이용 국 도 : 성주방면 30호선													
	철도	경부선 동대구역(17km) 이용													
	공항	대구공항(19km) 이용 (제주 15회/일, 인천 2회/일, 상해 10회/주, 북경 7회/주, 오사카 5회/주 등)													
	항만	부산항(125km) 이용 : 화물하역능력 54,976천톤, 화물접안능력 89선좌													

입지여건	생활환경	배 후 도 시 : 대구광역시 달성군 인구 210천명(남 108천명, 여 102천명) 교 육 기 관 : 초등학교 25개교 10,793명, 중학교 14개교 5,573명, 고등학교 5개교 3,728명 산업인력양성기관 : 실업계고등학교 2개교 491명
	산업활동 지원기관	대구경북기계공업협동조합
	지역경제 및 단지특성	대구광역시 생활권으로 노동력이 풍부하고 고속도로와 인접하여 산업활동 용이 (달성군 재정자립도 : 36.26%)
입주조건	입주업종	기계·금속, 전기·전자 및 통신장비 등 저공해 첨단업종
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	공해·용수 기타의 사정으로 특정업종의 입주제한이 필요한 경우에는 그 업종에 대하여 입주를 제한할 수 있음
입주혜택	세제	산업용 건축물 신·증축시 : 취득세 75%감면, 재산세 5년간 75%감면 산업용 건축물 대수선시 : 취득세 40%감면
	금융	대구광역시 중소기업지원자금 [문의 : 대구시 경제정책과 053) 803-3401~2] ■ 창업 및 경쟁력강화자금 지원 · 지원금리 : 2.5%~3.0%(3개월 변동금리) · 지원한도 : 업체당 12억원(시설자금 10, 운전자금 2) ■ 경영안정(이차보전)자금 지원 · 융자시기 : 연중 수시 지원 · 융자한도 : 업체당 5~10억원 · 상 환 : 1년거치 약정상환
입주관련 정보 문의		해 당 관 청 : 대구광역시 원스톱기업지원과 주 소 (우 41939) 대구광역시 중구 국채보상로 648 호수빌딩 14층 전 화 053) 803-6031 FAX 053) 803-8312  관 리 기 관 : 연구개발특구진흥재단, 대구연구개발특구본부 주 소 (우 42713) 대구광역시 달서구 성서공단로 11길 62(호산동) 전 화 053) 592-8350 FAX 053) 592-8349  관리위임기관 : 대구성서산업단지관리공단 업무과 주 소 (우 42704) 대구광역시 달서구 성서공단북로 308 전 화 053) 581-4744 FAX 053) 581-1486