

(기준 : 2015년 12월말)

조성목적 및 특징		현재 대성하이스코 주식회사는 3공단 내 협소한 생산시설과 물류교통 등의 불편함으로 인한 경제적 손실이 지속적으로 발생하고 있고, 향후 사업체의 확장 계획에 따른 건물면적 부족과 철강관련 협력체와의 교류 등으로 이전이 절실히 필요한 실정임													
사업시행자 / 관리기관		대성하이스코(주)													
위치		대구광역시 달성군 구지면 유산리 산1번지 일원													
조성기간(지정일)		2015. 12 ~ 2017. 12 (지정일 : 2015.12.30)													
면적(천㎡)		총면적	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	기타								
		58	42	1	15	-	-								
평균분양가 / 납부방법		-													
입주업체현황	업체수(개사), 고용(명)	입주업체 : -		가동업체 : -				고용 : -							
	생산(억원), 수출(백만달러)	생산액 : -		수출액 : -											
	업종별 현황	구분	계	음 식료	섬유 의복	목재 종이	석유 화학	비 금속	철강	기계	전기 전자	운송 장비	기타 제조	비 제조	
		입주업체 (개사)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		근로자수 (명)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
입지여건	도로	고속도로 : 중부내륙고속도로 현풍IC(2.5km) 이용(서울 297km, 부산 152km) 국도 : 5번(안동↔대구↔창녕)													
	철도	경부선 대구역(40km) 이용(서울 327km)													
	공항	대구공항(50km) 이용 (제주 8회/일, 인천 2회/일, 북경 4회/주, 상해 7회/주, 심양 2회/주)													
	항만	부산항(125km) 이용 : 화물하역능력 54,976천톤, 화물접안능력 89선좌													

입지여건	생활환경	배 후 도 시 : 대구광역시 달성군 인구 198천명(남 102천명, 여 96천명) 교 육 기 관 : 초등학교 25개교 10,793명, 중학교 14개교 5,573명, 고등학교 5개교 3,728명 산업인력양성기관 : 실업계고등학교 2개교 491명
	산업활동 지원기관	직업훈련원, 한국폴리텍VI대학, 신한은행, SC 제일은행, 우리은행 등
	지역경제 및 단지특성	대성하이스코 주식회사의 물류교통 등의 불편함 해소 및 향후 사업체의 확장계획에 따른 산업단지 계획
입주조건	입주업종	금속가공제품제조업
	입주자격	「산업집적활성화및공장설립에관한법률」시행령 제6조의 자격을 갖춘 자
	입주제한	-
입주혜택	세제	산업용 건축물 신·증축시 : 취득세 75%감면, 재산세 5년간 75%감면 산업용 건축물 대수선시 : 취득세 40%감면
	금융	대구광역시 중소기업지원자금 [문의 : 대구시 경제정책과 053) 803-3401~2] ■ 창업 및 경쟁력강화자금 지원 · 지원금리 : 2.5%~3.0%(3개월 변동금리) · 지원한도 : 업체당 12억원(시설자금 10, 운전자금 2) ■ 경영안정(이차보전)자금 지원 · 융자시기 : 연중 수시 지원 · 융자한도 : 업체당 5~10억원 · 상 환 : 1년거치 약정상환
입주관련 정보 문의		해 당 관 청 : 대구광역시 원스톱기업지원과 주 소 (우 41939) 대구광역시 중구 국채보상로 648(동인동2가, 호수빌딩) 14층 전 화 053) 803-6025 FAX 053) 803-8311 사업시행자 : 대성하이스코(주) 주 소 (우 41497) 대구광역시 북구 노원로 31 전 화 053) 665-5600 FAX 053) 665-5699